



REPUBLIKA HRVATSKA  
Trgovački sud u Zagrebu  
Zagreb, Amruševa 2/II

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, po sucu pojedincu Nikoli Ribariću, kao stečajnom sucu, u stečajnom predmetu nad stečajnim dužnikom F.A.V.A.L. d.o.o. u stečaju, Zagreb, Slavonska Avenija 53, OIB: 02093045035, MBS: 080273448, dana 9. lipnja 2021.,

riješio je

I. Određuje se prodaja u stečajnom postupku nekretnine stečajnog dužnika F.A.V.A.L. d.o.o. u stečaju, Zagreb, Slavonska Avenija 53, OIB: 02093045035, MBS: 080273448, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretnini, upisane u zemljišnim knjigama Općinskog građanskog suda Zagreb, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb i to: zk. ul. 1831 k.o. Resnik, kč.br. 2784/183 u naravi Oranica ukupne površine 3166 m<sup>2</sup>.

II. Na nekretnini iz točke I. izreke upisano je razlučno pravo za korist vjerovnika: H-ABDUKO d.o.o., Radnička cesta 41, Zagreb, OIB: 13667298928.

III. Zaključkom o prodaji utvrditi će se vrijednost nekretnine opisane točkom I. izreke ovog rješenja te način i uvjeti prodaje.

IV. Određuje se upis zabilježbe ovog rješenja o prodaji kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb.

### Obrazloženje

Rješenjem ovog suda poslovni broj St-2139/2013-11 od 10. srpnja 2014. otvoren je stečajni postupak nad dužnikom.

Podneskom od 31. svibnja 2021. godine stečajni upravitelj predložio je prodaju nekretnine opisane u točki I izreke rješenja.

Slijedom navedenog, sud je na temelju odredbe čl. 247. st. 1. i 2. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15, dalje: SZ) riješio kao u izreci.

Zaključkom o prodaji odredit će se vrijednost nekretnina, način i uvjeti prodaje sukladno čl. 247. st. 3. SZ.

U Zagrebu, 09. lipnja 2021.

Sudac:  
Nikola Ribarić

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se uložiti žalba Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u roku od 8 dana od dostave rješenja. Dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave pismena na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova. Žalba se ulaže putem ovog suda u 2 primjerka.

DNA:

1. Tomislav Orehovec, stečajni upravitelj
2. H-ABDUCO d.o.o.
3. RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava Zagreb
4. Županijsko državno odvjetništvo u Zagrebu
5. Općinski građanski sud u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb

Broj zapisa: eb2fb-c9340

Kontrolni broj: 0a7d2-eb836-ae5fc

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=NIKOLA RIBARIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.